कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-४०००५१
शाखा कार्यालय: जॅडमास प्लाझा, ५वा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, सांताक्रूझ (पूर्व), कलिना, मुंबई-४०००९८.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लि. चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील संबधित कर्जदारांस सदर सूचनेतील नमूद रकमेसह प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या त्यातील विनिर्दिष्ट रकमेसह संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जदार, परिशिष्ट मिळकत, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम कब्जाच्या तारखेचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम	स्थावर मिळकतीचा तपशील	१. कब्जाची तारीख २. कब्जाचा प्रकार ३. मागणी सूचना दिनांक ४. थकबाकी रु. मध्ये
श्री. शंतनू परशुराम परब, श्री. परशुराम परब यांचा मुलगा पत्ता: फ्लॅट क्र. ३०३, ''ए'' विंग, ३रा मजला, ''साई क्लासिक'' पाम एकर्स, मुलुंड (पूर्व), मुंबई- ४०००५१ **येथे सुद्धा:** मे. हॉटेल मुलुंड गोमंतक ३, मुलुंड आशीर्वाद स्कीम, रोड क्र. १, मुलुंड (पू.) मुंबई-४०००८१ **येथे सुद्धा:** ५/२१, एन.एम. जोशी को-ऑप., एचएसजी सोसायटी, मुलुंड (पू.), मुंबई- ४०००८१ आणि **श्रीम. शमी शंतनू परब, श्री. शंतनू परब यांची पत्नी पत्ता:** फ्लॅट क्र. ३०३, ''ए'' विंग, ३रा मजला, ''साई क्लासिक'' पाम एकर्स, मुलुंड (पूर्व), मुंबई- ४०००५१ **येथे सुद्धा:** सामना प्रेस बिल्डिंग, वाशी, नवी मुंबई. **कर्ज खाते क्रमांक: ३०८०५४७ कर्जाची रक्कम मंजूर: रु. १४,१०,०००/-** (रुपये चौदा लाख दहा हजार मात्र)	गाव मुलुंड (पूर्व), तालूका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपगर येथे स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. १४७ (भाग) आणि सर्व्हे क्र. ३६२ (भाग) संलग्न सीटीएस क्र.४४७,४४७/१ ते ५० च्या प्लॉटवर बांधलेले बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत गाव मुलुंड (पूर्व), तालूका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित साई क्लासिक नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ३ रा मजल्यावर स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ३०३ए, मोज. ६९३ चौ.फू. चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग. गहाणदाराचे नाव: श्री. शंतनू परशुराम परब, श्री. परशुराम परब यांचा मुलगा.	१. २४.०५.२०२३ २. प्रत्यक्ष कब्जा ३. २५.०९.२०२३ ४. रु. ३१,७२,३०१/- (रुपये एकतीस लाख बहात्तर हजार तीनशे एक मात्र) २५.०९.२०२३ रोजीसप्रमाणे थकीत सह क्रिस्टलाईझ्ड ॲवॉर्ड नुसार पूर्ण प्रदानापर्यंत २६.०९.२०१३ पासून द.सा. १८% दराने व्याज.

कोणत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. अलिफ मोभानी (+९१ ९०८२२००९८८) आणि श्री. ब्राम्ही चित्तुर (+९१ ९८१९६९६०२४) व उदय कुमार शेट्टी (+९१ ९९२०३३९७७२)

ठिकाण: मुंबई, दिनांक: २७.०५.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता

Hindustan Unilever Limited

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिलीव्हर हाऊस, बी. डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९९. **सीआयएन :** एल१५१४०एमएच१९३३पीएलसी००२०३०, **वेबसाईट :** www.hul.co.in, **ई-मेल :** levercare.shareholder@unilever.com, **दूर.** + +९१ २२ ५०४३ ३०००/५०४३ ३०७०

सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद २०१(२) अंतर्गत

प्रति,
हिंदुस्तान युनिलीवर लिमिटेडचे सभासद यांना.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद २०१ अंतर्गत, कंपनीने केंद्र सरकार द्वारे अर्ज करण्याचा प्रस्ताव केला आहे, अनुसूची ५ समवेत अनुच्छेद १९६ अंतर्गत त्यांची मंजूरी मिळविण्याकरिता व अन्य लागू तरतूद ॲक्टच्या अंतर्गत श्री. रोहित जावा (डीआयएन : १००६३५९०) यांना कंपनीचे संपूर्ण वेळ संचालक म्हणून दि. १ एप्रिल, २०२३ रोजी पासून नियुक्त केले आहे, त्या भारतीय रहिवासी नसून त्यांच्या नियुक्तीच्या पूर्व बारा महिने कालावधीकरिता असतील.

हिंदुस्तान युनिलीवर लिमिटेडकरिता
देव बाजपाई
कार्यकारी संचालक, विधी व
कॉर्पोरेट अफेअर्स व कंपनी सचिव
डीआयएन : ०००५०५१६/ एफसीएस क्र. एफ३३५४

दिनांक : २७ मे, २०२३
ठिकाण : मुंबई

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

विरार पूर्व शाखा : गोकुळ प्लाझा, १ ला मजला, कार्यालय १०७, रेल्वे क्रॉसिंग समोर, लवाद वाडी, विरार (पू) ४०१ ३०५.
दूर.०२५०-२५२००३७, फॅक्स क्र.०२५०-२५२००३७
ईमेल : bmthan0641@centralbank.co.in

परिशिष्ट ४ ताबा सूचना
(नियम ८ (१) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरित, **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार/ हमीदार **श्री. उमेश मणीलाल राय** यांना सदर सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे **रु. १,३५,८९५.५७ (रु. एक लाख पसतीस हजार आठशे पंच्याण्णव व सत्तावन्न पैसे मात्र) अधिक पुढील व्याज दर आधारित + १२.२०% प्रति वर्ष मासिक दराने एकत्रित रक्कम दि. २६.१२.२०२२** अनुसार या रक्कमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना दि. २६.१२.२०२२ जारी केली होती. कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांनी वरील संदर्भित सदर रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने सदर सूचना वरील निर्देशित कर्जदारांना व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सीक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियम, २००२ च्या सदर कायद्याच्या नियम ८ सहवाचिता सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तांचा **दि. २४ मे, २०२३** रोजी **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: वरील नमूद कर्जदारांना व आम जनतेस सूचना इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये व असा कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, विरार पूर्व शाखा यांच्या थकित रक्कम रु. १,३५,८९५.५७ (रु. एक लाख पसतीस हजार आठशे पंच्याण्णव व सत्तावन्न पैसे मात्र)** व त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार कंत्राटी दराने व सदर रक्कमेचे प्रदान प्रासंगिक खर्च, मूल्य व प्रभार आदी यांच्यासह रक्कमेच्या अधीन असेल.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण :
फ्लॅट क्र. ३०५, ॲवोन शशी हाईट्स, मोरेगाव नगर, नालासोपारा पूर्व, जिल्हा पालघर

सही/-
दि. २४.०५.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : नालासोपारा (पूर्व) **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर नोटीस

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १) श्री. रविंद्र नरसिंह माटे आणि २) श्रीम. अंजली रविंद्र माटे (मालक) हे याखालील नमुद निवासी परिसराचे मालक आणि/किंवा जप्तीत आणि ताब्यात आणि/किंवा अन्यकाही चांगले आणि पुरक हक्कदार आहेत.

मालकांनी माझ्या अशीलांना खालील नमुद निवासी परिसर आणि त्या संदर्भामधील त्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, शेअर्स इ. विक्री, हस्तांतर आणि अभिहस्तांतराचे मान्य केले आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/हक्कदाराला याखालील नमूद निवासी परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही विभागाच्या संदर्भामध्ये दावा/किंवा भाग समाविष्ट दावा/आक्षेप जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, धारणाधिकार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, कब्जा, वारसा, सुविधाधिकार, परवाना किंवा याशिवाय अन्यकाही असल्यास सदर लिखित पुरक कागदपत्रांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमूद पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा, सदर जर असल्यास ते त्यागित समजले जातील आणि याखालील नमुद निवासी परिसराच्या संदर्भामधील मालक आणि माझ्या अशीलांमधील व्यवहार पूर्ण केले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट:

सेंट फ्रान्सिस अव्हेन्यु, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५४. येथे स्थित गाव बांद्रा, तालुका अंधेरीच्या सीटीएस क्र. एच/४६२ आणि प्लॉट क्र. २५ (भाग) आणि २६ धारक जमिनीवर स्थित असलेले आणि वसलेले सॅनगोल्डा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात सोसायटीच्या सॅनगोल्डा अशा ज्ञात इमारतीमध्ये २ (दोन) कार पार्किंग जागेसह ९व्या मजल्यावर मोजमापित १२२५ चौ.फू. चटई क्षेत्र फ्लॅट क्र. ९०१.

सदर दिनांक २७ मे, २०२३ रोजी

सही/-
(कुणाल एस. जैन)
वकील, उच्च न्यायालय
प्लॉट क्र. ५६९, निना विहार
सी.एच.एस.एल., युनिट क्र. ५,
१ला मजला, ५वा रोड,
खार (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५२.
मो.: ९८९२९९०२९४.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा - कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड, सावेडी, अहमदनगर ४१४००३.

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	राजेंद्र किसन चौधरी (कर्जदार), मंगल राजेंद्र चौधरी (सह-कर्जदार) एलएचएडीआर००००१२५९१६८	बंगला प्लॉट क्र. १६२, नवनाथ नगर, दोस्ती हॉटेल बोल्हेगाव अमहदनगर, स क्र. ७५/३/४ ए/४बी, अहमदनगर ४१४१११. सीमाबद्ध: उत्तर: प्लॉट क्र. १६२ भाग, दक्षिण: प्लॉट क्र. १६१, पूर्व: १२ मीटर रोड, पश्चिम: प्लॉट क्र. १६३/ कब्जाची तारीख: २४-०५-२०२३	०८-०७-२०२२ रु. २०,८९,७०१/-	अहमदनगर -बी
२.	राजेंद्र किसन चौधरी (कर्जदार), मंगल राजेंद्र चौधरी (सह-कर्जदार) एनएचएडीआर००००१२५९१६९	बंगला प्लॉट क्र. १६२, नवनाथ नगर, दोस्ती हॉटेल बोल्हेगाव अमहदनगर, स क्र. ७५/३/४ ए/४बी, अहमदनगर ४१४१११. सीमाबद्ध: उत्तर: प्लॉट क्र. १६२ भाग, दक्षिण: प्लॉट क्र. १६१, पूर्व: १२ मीटर रोड, पश्चिम: प्लॉट क्र. १६३/ कब्जाची तारीख: २४-०५-२०२३	०८-०७-२०२२ रु. ६७,८३०/-	अहमदनगर -बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : मे २७, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: अहमदनगर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

यूको बँक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)
सम्मान आपके विश्वास का Honours Your Trust

मरिन ड्राईव्ह शाखा (३३७१) १ला मजला, मफतलाल सेंटर, विधान भवन मार्ग, नरिमन पॉईंट,
ईमेल : marine@ucobank.co.in, **फोन :** ०२२ -४०५४९१२१/४०५४९१२७

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत कर्जदारांना सूचना

संदर्भ क्र. युको/बीआर/२।/२०२३-२४ **दिनांक : २२.०५.२०२३**

प्रति,
श्री. सुहैल सलिम मापारे आणि सौ. फरहीन सुहैल मापारे : फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, ओस्तवाल ऑर्चिड बिल्डिंग क्र. ०९ सीएचएसएल, कनकिया रोड, बेवर्ली पार्क, गॅलेक्सी हॉस्पिटल जवळ, मिरा रोड (पूर्व), मुंबई-४०११०७.

विषय: सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

महोदय,
निम्नस्वाक्षरीकार हे युको बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०२२ अंतर्गत खालील सूचना याद्वारे जारी करित आहेत.

तुमच्या विनंतीवरून तुम्हाला बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध निर्माण करून विविध मत्तेच्या सापेक्ष वित्तीय सहाय्याच्या मार्गाने विविध पत सुविधा वेळोवेळी तिच्या **मरिन ड्राईव्ह शाखेमार्फत** युको बँकेने मंजूर केल्या आहेत. तुम्ही घेतलेल्या सदर पत सुविधेच्या संबंधित तपशील आणि तुमच्याद्वारे निष्पादित तारण करार/दस्तावेज जंगम वस्तुंच्या तारणांसह अनुक्रमे सदर सूचनेच्या परिशिष्ट 'ए' आणि 'बी' मध्ये नमूद करण्यात आले आहेत. तुम्ही सदर करार/दस्तावेजांच्या अटींमध्ये सदर वित्तीय सहाय्याच्या परताव्याकरिता हमीसह वित्तीय सहाय्य घेतले आहे. तुम्ही बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध निर्माण करून नामाधिकार विलेख/नोंदणीकृत गहाण जमा करून गहाणसुध्दा निर्माण केले आहेत. अशा गहाणाच्या संदर्भातील दस्तावेजसुध्दा परिशिष्ट 'बी' मध्ये नमूद केलेले आहे.

तारण मत्तेचा संबंधित तपशील **परिशिष्ट 'सी'** मध्ये विशेषत: नमूद करण्यात आला आहे.

तुम्ही वेळोवेळी रिव्हायव्हल लेटर्स आणि अन्य दस्तावेज आणि शिल्लकीची निश्चिती निष्पादित करून वरील सदर पत सुविधेच्या संदर्भातील दायित्वाची पोचपावतीसुध्दा दिलेली आहे. वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पत सुविधेचे चलनवलन आणि परिचालन अनियमित बनले आहे आणि कर्ज हे मुद्दल कर्ज आणि त्यावरील व्याजाचा परतावा करण्यात तुम्ही कसूर केल्यामुळे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वानुसार ३१.०३.२०२३ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सदर वित्तीय सहाय्य **(१) श्रीम. यास्मिन सलिम मापारे, सलिम मापारे यांची पत्नी** यांच्या हमीने सुध्दा सुरक्षित आहे. वारंवार विनंती करूनही तुम्ही सदर थकबाकी / थकीत दायित्वे चुकती करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आहे.

त्यामुळे बँक सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेचे खालील नमूद तुमची सर्व दायित्वे सोडविण्यासाठी सदर सूचना जारी करून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०२२ कलम १३(२) अन्वये याद्वारे बोलावणे करीत आहे. तुमचे एकूण थकीत दायित्व आणि बँकेला देणी ही **३१.०३.२०२३ रोजीस रु. ३५६२८३३.०० (रुपये पस्तीस लाख बासष्ट हजार आठशे तेहेतीस मात्र) (३१.०११.२०२२ पर्यंत व्याजासह)** इतके आहे. तुम्ही अनुषंगिक खर्च, दर, प्रभार इ. सह एकत्रित वरील सदर रकमेवरील सांविधिक दराने पुढील व्याज चुकते करण्यासाठीसुध्दा जबाबदार आहात.

जर तुम्ही अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेनुसार वरील नमूद रु. ३५६२८३३.०० (रुपये पस्तीस लाख बासष्ट हजार आठशे तेहेतीस मात्र) सह पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्ययाची वरील सदर रक्कम बँकेला चुकती करण्यास कसूर केल्यास बँक कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये आणि सदरहू अधिनियमाच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदीन्वये दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल.

तुम्ही हीसुध्दा सूचना घ्यावी की, सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम १३ च्या अटींमध्ये तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्या शिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट 'सी' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथाद्वारे हस्तांतर करू शकत नाही.

बँकेने थकीत बिल्स डिस्काऊंटेड, बँक हमी आणि तुमच्या वतीने स्थापित आणि जारी लेटर ऑफ क्रेडिट तसेच आकस्मित दायित्वांच्या अंतर्गत निर्माण होणारे दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलावण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.

सदर सूचना ही कायद्याच्या कोणत्याही अन्य तरतुदीन्वये आवश्यक मानल्यानुसार कायदेशीर प्रक्रिया किंवा अशी अन्य कारवाई करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येवू न देता आहे.

हे स्पष्ट करण्यात येते की, सूचनेच्या हिंदी आणि इंग्रजी मजकुरात कोणतीही तफावत आढळल्यास सूचनेचा इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरण्यात येईल.

आपला स्नेहांकित
प्राधिकृत अधिकारी

यांना प्रत:- १. (सौ. यास्मिन सलिम मापारे, सलिम मापारे यांची पत्नी)

परिशिष्ट-'ए'

अ. क्र.	सुविधेचा प्रकार	३१.०३.२०२३ रोजीस थकबाकी (३०.११.२०२३ पर्यंत व्याजासह)
ए)	कॅश क्रेडिट	रु. शून्य
बी)	ओव्हरड्राफ्ट	रु. शून्य
सी)	एक्स्पोर्ट पॅकिंग क्रेडिट	रु. शून्य
डी)	बिल्स डिस्काऊंटिंग	रु. शून्य
ई)	डीडी परचेस फॅसिलिटी	रु. शून्य
एफ)	गॅरंटी लिमिट (प्रकांत रक्कम)	रु. शून्य
जी)	लेटर ऑफ क्रेडिट लिमिट (प्रकांत रक्कम)	रु. --
एच)	मुदत कर्ज	रु. ३५६२८३३.००.
आय)	परदेशी चलन मुदत कर्ज थकबाकी	रु.
	एकूण थकबाकी	**रु. ३५६२८३३.००.**

परिशिष्ट 'बी' (सर्व पुरवणी दस्तावेज आणि गहाण निर्माण केल्याच्या पुराव्यासह तारण दस्तावेजांचा तपशिल)

अ. क्र.	दस्तऐवजाचे नाव	तारणाचे स्वरुप	निष्पादनाची तारीख	रक्कम
१.	कर्ज करार (एएचएल-६)	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२३-०२-२०२२	३६,००,०००.००
२.	माफीचे पत्र (ए-४७)	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२३-०२-२०२२	३६,००,०००.००
३.	डिमांड प्रॉमिसरी नोट (ए-२)	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२३-०२-२०२२	३६,००,०००.००
४.	एएचएल-८	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२३-०२-२०२२	३६,००,०००.००
५.	एएचएल-७	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२३-०२-२०२२	३६,००,०००.००
७.	नामाधिकार विलेख जमा करुन गहाण	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२४-०२-२०२२	३६,००,०००.००
८.	मेमोरँडम ऑफ एन्ट्री	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२४-०२-२०२२	३६,००,०००.००
९.	नामाधिकार विलेख जमा करण्याबाबत निश्चितीचे पत्र	निवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाण	२४-०२-२०२२	३६,००,०००.००

परिशिष्ट-सी

भाग-I:- (कृपया सर्व जंगमगहाण मत्ता म्हणजेच दस्तावेजांमध्ये नमुद विद्यमान मत्तांसह स्टॉक, बूक डेब्टस्, येणी, कन्झुमेबल स्टोअर्स आणि स्पेअर्स आणि जंगमगहाण जंगम प्लांट आणि मशिनरी इ. नमुद करावे)

भाग-II

(कृपया गहाण दस्तावेज/विलेखाचा संदर्भ असलेल्या दस्तावेजांमध्ये नमुद नुसार बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीचा तपशिल नमुद करावा)

फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, ओस्तवाल ऑर्चिड बिल्डिंग क्र. ०९ सीएचएसएल, कनकिया रोड, बेवर्ली पार्क, गॅलेक्सी हॉस्पिटल जवळ, मिरा रोड (पूर्व), मुंबई-४०११०७.

Reliance Industrial Infrastructure Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: एनकेएम इंटरनॅशनल हाऊस, ५वा मजला, १७८ बॅकबे रिक्लमेशन, एलआईसी योगक्षेमा बिल्डिंगच्या मागे, बाबुभाई चिनाय मार्ग, मुंबई - ४०० ०२०
दूरध्वनी: +९१ २२ ७९६७ ९०५३ • ईमेल: investor_relations@riil.in
CIN: L60300MH1988PLC049019

(अ) पस्तीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि (ब) लाभांशासाठी रेकॉर्ड तारीख, यासंबंधी माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले नियम व सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स आणि डिसक्लोजर रिक्वायरमेंटस्) नियम, २०१५, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय **(''एमसीए'')** आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया **(''सेबी'')** द्वारा जारी करण्यात आलेल्या लागू परिपत्रकांसोबत वाचले असता, वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(''एजीएम'')** बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीच्या सदस्यांची पस्तीसावी एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग **(''व्हीसी'')**/इतर ऑडिओव्हिज्युअल माध्यमांद्वारे **(''ओएव्हीएम'')** द्वारे **सोमवार, दिनांक १९ जून, २०२३ रोजी भाप्रवेळ दुपारी २:०० वाजता** होईल.

कंपनी/केफिनटेक/डिपॉझिटरी सहभागी/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे ज्यांचे इ-मेलचे पत्ते नोंदविण्यात आले आहेत अशा कंपनीच्या सदस्यांना, एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२२-२३ चे स्वतंत्र व एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय विवरण, त्याचप्रमाणे संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबत जोडावे लागणारे इतर दस्तऐवज, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येतील. एजीएमजी सूचना आणि वर नमूद करण्यात आलेले दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.riil.in** येथे आणि स्टॉक एक्सचेंजसच्या वेबसाईटसवर म्हणजे बीएसई लिमिटेड **(''बीएसई'')** आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड **(''एनएसई'')** यांच्या वेबसाईटसवर अनुक्रमे **www.bseindia.com** येथे आणि **www.nseindia.com** येथे आणि कंपनीचे समभाग हस्तांतरण एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड **(''केफिनटेक'')** यांच्या वेबसाईटवर **https://evoting.kfintech.com** येथे उपलब्ध करण्यात येतील.

ई-मेलचा पत्ता नोंदविण्याची/त्यात सुधारणा करण्याची पद्धती:

(अ) ज्यांनी कंपनीकडे त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा छापील स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना, आवश्यक पूरक दस्तऐवजांसह योग्य प्रकारे भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले प्रपत्र आयएसआर-१ (जे कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.riil.in** येथे उपलब्ध आहे) केफिनटेक यांना सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचीबॉवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद ५०० ०३२, येथे सादर करून त्यांच्या ई-मेल पत्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

(ब) ज्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे डिमॅट खाते जेथे आहे अशा डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची प्रक्रिया:

सदस्य एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान यंत्रणेद्वारे **(''ई-मतदान'')** त्यांचे मतदान करू शकतील. डिमटिरिअलाईज्ड आणि छापील स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी केली नाही